

## Ordensregler for Grundejerforeningen GF-Birkely

### 1. Generelt

Foreningens veje, anlæg og grønne områder er sat under medlemmernes, og deres gæsters, beskyttelse.

### 2. Færdsel

Kørsel med enhver form for motorkøretøj må kun ske på vejene – dog tilladt af kortere varighed ved behov.

Højeste tilladte hastighed er 20 km/t.

Hastigheden skal i øvrigt altid tilpasses efter forholdene, og kan derfor være lavere end 20 km/t, af hensyn til områdets børn og dyreliv og minimering af støvgener samt forlængelse af vejenes holdbarhed.

### 3. Husdyr

Der henvises til gældende lovgivning.

### 4. Medlemmernes vedligeholdelsespligt.

Det pålægges medlemmerne at renholde samt foretage løbende græsslåning af græsrabatten uden for deres parcel.

Jf. Kalundborg Kommunes regler vedr. beskæring mod veje/stier skal grundejere med skel ud til veje, stier og øvrige fællesarealer, holde sin egen beplantning hække helt på sin egen grund året rundt.

Træer og buske skal være beskåret, så der altid er en frihøjde på foreningens græsrabatter på 2.50 meter og en frihøjde på foreningens veje på 4,50 meter.

Husk i den forbindelse at grene hænger længere ned i fugtigt vejr.

### 5. Motoriseret og el-drevent værktøj og haveredskaber.

Vi henstiller til at anvendelse af el og motor-drevet værktøj og haveredskaber kun benyttes på hverdage i tidsrummet kl. 09.00 til 20 og i weekender fra kl. 09.00 til 17.00.

### 6. Haveaffald samt storskrald m.m.

Haveaffald, storskrald og øvrigt affald må ikke henkastes / deponeres på foreningens veje, vendepladser og øvrige fællesarealer. Der henvises til kommunens genbrugsplads.

### 7. Afbrænding

Jf. Kalundborg kommunes regler for afbrænding er det ikke tilladt af afbrænde haveaffald i sommerhusområdet.

Mht hygge- og lejrball henvises til Kalundborg Kommunes regler på området.

Medlemmerne har til stadighed pligt til at ajourføre sig med gældende regler og eventuelt afbrændingsforbud på kommunens hjemmeside, inden nogen form for afbrænding påbegyndes.

### 8. Husk at give meddelelse til bestyrelsen ved salg af parcel og evt. ændring af folkeregisteradresse.

Alle medlemmer opfordres til at hjælpe med at ovennævnte retningslinjer overholdes, så vi kan få et godt og attraktivt fristed til glæde for alle.